

ACTA DE LA REUNIÓN DEL CONSEJO RECTOR DE LA ENTIDAD URBANÍSTICA COLABORADORA DE
CONSERVACIÓN "PINAR DE LA JULIANA"

En Bollullos de la Mitación, siendo las 19:00 horas del día 22 de junio de 2023, se reúne el Consejo Rector de la Entidad Urbanística de Conservación Pinar de la Juliana conforme a convocatoria llevada a cabo por el Sr. Presidente, según lo dispuesto en los artículos 30 y siguientes de los estatutos de la entidad.

ASISTENTES:

Dña. Nieves M^a Hernández Castro, Presidenta
D. Juan Santana Ramírez, Vicepresidente.
Dña. Mara Martín Molina, Tesorera.
Dña. Clara González Gómez, Vocal.
Dña. María Dolores García Ramírez, Vocal.
D. Daniel Sánchez Guitard, Vocal
D. Raúl Flores Cortés, Vocal.
D. Víctor Lacañina Delgado, Vocal
D. Víctor del Cerro Rodríguez, Vocal.

D. David Arana López (Vocal), Dña. Cristina Ruiz Rodríguez (Vocal) y D. Alfonso Sedeño Masot (Vocal), excusan su presencia y delegan los respectivos votos al Sra. Tesorera, Mara Martín Molina.

Está Presente D. Fernando Sánchez Ferrero, Asesor Jurídico de la E.U.C.C. Pinar de la Juliana.

Está presente la Gerente de la Entidad, Dña. Inmaculada Pérez Ramos siguiendo lo dispuesto en el artículo 39.2 de los Estatutos de la Entidad, con voz, pero sin voto.

Dirige la sesión D. Juan Santana Ramírez, vicepresidente del Consejo Rector de la E.U.C.C. Pinar de la Juliana, actuando como secretaria la que suscribe, Dña. Inmaculada Pérez Ramos.

Estando presentes todos los miembros del Consejo Rector, se declara válidamente constituido el mismo y se modifica el orden del día, siendo su único punto solicitar explicaciones a Dña. Nieves M^a Hernández Castro, de su forma de actuar y, en concreto, el motivo de la sustracción de información, número e identificación de documentos fotocopiados, localización actual de dichos documentos y justificación de la no devolución.

Dña. Nieves M^a Hernández Castro, se expresa diciendo que quiere saber las intenciones del Consejo Rector y en función de eso se expresará.

Se le pide explicación de por qué

1.- Accede a la oficina de gerencia, fuera del horario de trabajo de la Gerente (domingo 18 de junio, durante casi cuatro horas) y sustraer información sensible, fotocopiando documentación de la EUCC y sus miembros, sin el conocimiento y/o consentimiento de la Gerente que es la responsable de la custodia de la documentación, ni del resto del C.R.

2.- Intenta acceder de nuevo a la gerencia contratando a un cerrajero, éste desmonta la cerradura de la oficina, sin el conocimiento ni el consentimiento de la gerente y el resto del C.R., el martes día 20 de junio, estando de vacaciones la gerente.

3.- Adopta decisiones unilaterales, sin contar con el equipo que conforma el C.R., entendiéndose que todos sus miembros están sometidos a "su jerarquía".

Dña. Nieves M^a Hernández Castro no da respuestas concretas a ninguna de las preguntas formuladas. Responde en todo momento con divagaciones y supuestos indicios.

Expone sus dudas sobre:

- Por qué se pagan las facturas de proveedores con IVA.
- Cuestiona el hecho de que una empresa que se llama Estiba Paisajismo S.L, pueda hacer obras diferentes de sus labores específicas de jardinería. Se le indica que desconoce que, todas las actividades que realiza esta empresa, están dadas de alta en los correspondientes epígrafes de actividades económicas.
- Cuestiona el precio de materiales argumentando que ella los ha encontrado más económicos, sin que podamos confirmar que se trata del mismo tipo de material necesario, ya que no dispone de la información suficiente para realizar una comparativa.

Todos los miembros del Consejo Rector la invitan a presentar su dimisión como presidenta, ya que, consideran que no está preparada para ocupar este cargo y, si como manifiesta, su intención es trabajar por y para los vecinos, en cualquier caso, podría quedarse como vocal siempre y cuando devuelva la documentación sustraída mediante fotocopias.

Dña. Nieves M^a Hernández Castro responde que "Yo hoy no va a tomar esa decisión en este momento".

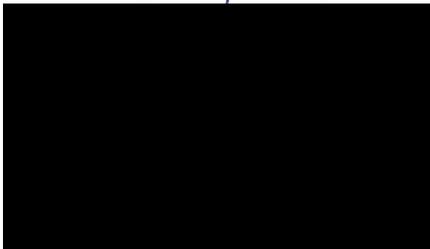
Los miembros del Consejo Rector quieren debatir al respecto de las posibles opciones, momento en el que Dña. Nieves M^a Hernández Castro decide marcharse para dejar que el resto de los miembros hablen libremente, a lo que contestan que no tienen inconveniente en que se quede y decide marcharse igualmente.

Deciden por unanimidad que dimita de su cargo de Presidenta.

Se decide por unanimidad, convocar una nueva reunión del Consejo Rector con el único punto del orden del día celebra una asamblea general extraordinaria para elegir un nuevo presidente.

Seguidamente se procede a dar lectura al acta, quedando aprobada por unanimidad.

Sin más asuntos que tratar, se levanta de la sesión, siendo las 22:25 horas del día 22 de junio de 2023, extendiéndose el presente Acta para la incorporación a su libro correspondiente, firmando la misma el Presidente conmigo el Secretario que así lo certifico, en la localidad y fecha al principio consignadas.



La Secretaria

